

# Teleskopnytt

Informationsblad från styrelsen för BRF Teleskopet

I detta nummer

- 1 Lekplatser
- 2 Garageportar
3. Cykel-/förrådsrum
4. Asfalt och ytor belagda med stenplattor
5. Tvätt av garage
6. Utemiljö

---

Besök föreningens hemsida på [www.teleskopet.se](http://www.teleskopet.se)

---

---

Besök föreningens Facebookgrupp: [Brf Teleskopet](#)

---

---

Vill ni göra felanmälan?  
Ni kan ringa till 0771-860 860  
eller maila till [felan.goteborg@riksbyggen.se](mailto:felan.goteborg@riksbyggen.se)

---

## Lekplatser

Nu är det bestämt vilka som får i uppdrag att bygga våra lekplatser och arbetet beräknas komma igång i mitten av april. Enligt entreprenörens arbetsplan kommer det hela att ta ca en månad men tanken är att man gör en lekplats i taget vilket gör att en av lekplatserna kommer att vara färdigställd tidigare.

## Garageportar

Efter genomgång av garageportarna visade det sig att en del av dem är mycket slitna som gör att vi får ändra lite i vår underhållsplan där vi får påbörja byte av garageportar tidigare än planerat. Det är garagelängan vid besöksparkeringen som kommer att beröras. Det handlar om 35 portar och just nu är vi i fas att inhämta offerter från entreprenörer. I samband med byte av portar kommer man att kontrollera att garagen används för det syfte de är avsedda för. Vad de ska användas till kan man läsa i trivsel/ordningsregler.

Vi vill också påpeka att det förekommit stöld/inbrott i några av garagen med resultat att några av våra medlemmar blivit av med bland annat sina bildäck. Man har tagit sig in i garagen med våld men övrvraskande nog var en del av portarna olåsta. Efter att vi gått runt och undersökt garageportarna visade det sig att 15 av 95 portar var olåsta. Att inte låsa sin garageport är helt oacceptabelt med tanke på att i många garagelängor saknas det mellanväggar som gör att man kommer åt flera garageplatser samtidigt. Att man inte låser sitt garage kan leda till att hyreskontraktet sägs upp och hyresgästen blir av med sin garageplats.

## Cykel-/förrådsrum

Då den träpanel som sitter på våra cykel- och förrådsutrymmen har blivit mycket dålig på flera ställen har vi gjort en besiktning av panelen och kommit fram till att det är dags att byta den. Rekommendationen är att byta ut hela panelen till stående panel på samtliga förråd vilket i fortsättningen skulle göra att det blir lättare att underhålla och på så sätt förlänga dennas livslängd. Vi har begärt in några offerter för att se vad det hela kommer att kosta.

---

*Styrelseexpeditionens*

*öppettider:*

*torsdagar*

*17:00-18:00*

*Fastighetsskötarexpeditionens*

*öppettider:*

*Tisdagar 8:00-9:00*

---

## Asfalt och ytor belagda med stenplattor

På många ställen börjar asfalten att se mycket dålig ut, framförallt framför våra hus och på gångbanorna. Ytorna belagda med stenplattor ser inte mycket bättre ut.

Vi har börjat se över samtliga ytor och planen är att byta ut stenplattor och asfalt, vi kommer att börja med hus 12.

I samband med detta tar man bort träplankorna runt blomrabatterna och ersätter dem med någon typ av material som är tåligare men som också ser bättre ut. Det kan vara kantsten i granit eller liknande. Det kommer att tas bort övervuxna träd som är planterade för nära huset och man kommer att ersätta dem med växter som är bättre anpassade till den berörda platsen. Vi väntar på några ritningsförslag där vi får möjligheten att beräkna kostnaderna mer exakt.

## Tvätt av garage

Vi kommer att tvätta våra garagelängor den 11 och 12 april och vi skulle vara tacksamma om ni som har er p-plats mot garageväggen flyttar er bil ca en meter från väggen så att dem som ska tvätta kommer åt väggen.

## Utemiljö

Nu när den efterlängtrade våren kommit och vi börjar vistas mer utomhus är det viktigt att vi hjälps åt att hålla rent runt våra hus. Man ser att vid flera av våra hus ligger det hundratals fimpar under våra balkonger, men också annat skräp. Vi vill uppmana alla att sluta att kasta fimpar på vår gräsmatta. Använd en askkopp när ni röker på er balkong och ta sedan hand om skräpet.